



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## COMARCA DE CAPÃO DA CANOA - 2ª VARA CÍVEL - VENDA JUDICIAL DE APARTAMENTO NA ZONA NOVA -

1º Leilão: 28/06/2022 - 11:00

2º Leilão: 30/06/2022 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL.

LOTE-001

Processo-EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5000047-96-2017-8-21-0141/RS

VENDA JUDICIAL DE APARTAMENTO NA RUA JOSE MILTON LOPES, 1054/302 – EDIFÍCIO TOSCANA –

Lote 001 COMARCA DE CAPÃO DA CANOA – RS SEGUNDA VARA CÍVEL EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5000047-96-2017-8-21-0141/RS Tipo de Ação: Espécies de títulos de crédito EXEQUENTE: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO TOSCANA EXECUTADO: RITIELI MATOS DA SILVA Em Capão da Canoa, Zona Nova, na Rua Jose Milton Lopes, 1054, no Condomínio Edifício Toscana, o apartamento 302, com área real privativa de 99,58 m2, com área de Condomínio de 42,04 m2, com área real total de 141,62 m2. O prédio conta com 09 pavimentos. Avaliação: R\$ 600.000,00. O imóvel consta da matrícula 59-591 do Registro de Imóveis de Capão da Canoa. **SUSPENSO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 600.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 300.000,00