

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

COMARCA DE CAPÃO DA CANOA - 1ª VARA CÍVEL - VENDA JUDICIAL DE RESIDÊNCIA EM XANGRI-LA.

1º Leilão: 19/05/2022 - 14:00 **2º Leilão:** 23/05/2022 - 14:00

 $\textbf{Local:} \ \textbf{Modalidade:} \ \textbf{Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br-exclusivamente on line} \ \mathbb{I}$

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL.

LOTE: 001 Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA № 5001087-45.2019.8.21.0141/RS

VENDA JUDICIAL DE RESIDÊNCIA EM XANGRI-LA NA RUA RIO COMANDAÍ, 349. SUSPENSO Lote 001 CUMPRIMENTO DE SENTENÇA № 5001087-45.2019.8.21.0141/RS EXEQUENTE: ZONA NOVA CENTER CONSTRUÇÃO E DECORAÇÃO LTDA EXECUTADO: MILCIA RAMOS PEREIRA BRAGA Em Xangri-la, na Rua Rio Comandaí, nº 349, o Lote 20 da Quadra 07-R, o qual pelo Cadastro Municipal é a Quadra 0146, Setor 373, terreno com area de 360,00 m2, com 12,00 m x 30,00 m, matricula nº 21.260 do Registro de Imóveis de Capão da Canoa, distando 66,00 m da esquina com a Rua Rio Uruguai, na quadra formada pelas vias Rio Apucaé e Alameda Jacuí Mirim. Avaliação: R\$ 590.000,00. A casa possui area averbada na matricula de 151,31 m². SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 590.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 295.000,00