



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## COMARCA DE CAPÃO DA CANOA - 1ª VARA CÍVEL - VENDA DE IMÓVEL NA PRAIA DE MARISTELA -

1º Leilão: 17/02/2022 - 14:00

2º Leilão: 21/02/2022 - 14:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

**Observações:** Recebemos informação de que o bem teria sido arrematado nos autos da ação 141/1.09.0001015-0 (CNJ 0010151-19.2009.8.21.0141) - Banrisul SA Arrendamento Mercantil (pp. Bruna Razerra 90948/RS, Clarissa Oltramari 55103/RS e Luciano Ennes Vara 89293/RS) X Deonir Martinho Mosena (sem representação nos autos). Intimado: Luana Nunes Boeira (pp. Marco Antonio Sarturi Mezzomo 64197/RS e Mário Gregoire Taddeucci 70254/RS). Levamos o fato ao conhecimento do Juízo e estamos no aguardo de orientações.

LOTE-001

Processo: 141/1-16-0005227-1 (CNJ 0010870-54-2016-8-21-0141)

### VENDA JUDICIAL DE RESIDÊNCIA NA PRAIA DE MARISTELA NA RUA LOBO DO MAR, Nº 300.—

Lote 001 141/1-16-0005227-1 (CNJ 0010870-54-2016-8-21-0141) — Estado do Rio Grande do Sul (pp. Cristiano Xavier Bayne 46302/RS, Cristine Madeira Mariano Leao 22671/RS, Geovane de Oliveira Jardim 34385/RS, Marília Vieira Bueno 50775/RS, Mauro Mainardi 32172/RS, Paula Ferreira Krieger 57189/RS e Roselaine Rockenbach 41756/RS) X Alexandre Inácio Deves e outros (sem representação nos autos) e Eduardo Deves (pp. José Ricardo Pinto 102396/RS) e Deves Indústria, Comércio e Mineração Ltda. (pp. José Alberto da Silva 31211/RS) e Adriano André Deves (pp. Eduardo Graiha Silva 36474/RS). Em Xangri-la, na Praia de Maristela, na Rua Lobo do Mar, nº 300, o imóvel identificado como sendo o Lote 0023, Quadra 008, Setor 379, tendo a casa área de 134,55 m2, segundo dados da PMX, matrícula no Registro de Imóveis nº 9.022, terreno com área de 300,00 m2, avaliado o conjunto de casa e lote em R\$ 150.000,00.

SUSPENSO

**AVALIAÇÃO:** R\$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 75.000,00