

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

## COMARCA DE CAPÃO DA CANOA - 1ª VARA CÍVEL - VENDA DE DUAS RESIDÊNCIAS NO PARQUE ANTÁRTICA.

1º Leilão: 03/05/2022 - 14:00 2º Leilão: 05/05/2022 - 14:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line 🛚

Leiloeiro: Eduardo Viviar

Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIIO COMERCIAL.

LOTE: 001 A Processo: 141/1.18.0001257-5 (CNJ 0002913-31.2018.8.21.0141)-

VENDA JUDICIAL DE RESIDÊNCIA EM CAPÃO DA CANOA NO PARQUE ANTÁRTICA, NA RUA 59, № 280. SUSPENSO Lote 001 141/1.18.0001257-5 (CNJ 0002913-31.2018.8.21.0141) - Estado do Rio Grande do Sul (pp. Cristiano Xavier Bayne 46302/RS, Patricia Aline Zanardo 54560/RS, Paula Ferreira Krieger 57189/RS e Roselaine Rockenbach 41756/RS) x Indústria de Matrizes Femat Ltda. (pp. Renan Lemos Villela 52572/RS e Vanessa Elisa Bredow Hickmann 67565/RS): Lote 01 - A No Bairro Santa Luzia/Parque Antártica, o lote 09 da quadra 90, com 300,00 m² de área, medindo 10,00 m x 30,00 m, na quadra formada pelas vias 59, 64, 58 e 63. Matrícula 88.579 do RI de Osório, tendo uma casa de alvenaria, avaliada em R\$ 90.000,00, não averbada na matrícula. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 45.000,00

LOTE: 001 B Processo: 141/1.18.0001257 5 (CNJ 0002913 31.2018.8.21.0141)

VENDA JUDICIAL DE RESIDÊNCIA EM CAPÃO DA CANOA NO PARQUE ANTÁRTICA, NA RUA 59, № 261. SUSPENSO Lote 001 141/1.18.0001257-5 (CNJ 0002913-31.2018.8.21.0141) — Estado do Rio Grande do Sul (pp. Cristiano Xavier Bayne 46302/RS, Patricia Aline Zanardo 54560/RS, Paula Ferreira Krieger 57189/RS e Roselaine Rockenbach 41756/RS) x Indústria de Matrizes Femat Ltda. (pp. Renan Lemos Villela 52572/RS e Vanessa Elisa Bredow Hickmann 67565/RS): Lote 01 — B No Bairro Santa Luzia/Parque Antártica, o lote 10 da quadra 90, com 300,00 m² de área, medindo 10,00 m x 30,00 m, na quadra formada pelas vias 59, 64, 58 e 63. Matrícula 88.580 do RI de Osório, tendo uma casa de alvenaria, avaliada em R\$ 90.000,00, não averbada na matrícula. SUSPENSO AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 45.000,00