

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

COMARCA DE CANOAS - RS - 3º VARA CÍVEL - VENDA JUDICIAL DE APARTAMENTO NA AV. GETÚLIO VARGAS ESQUINA RUA GARIBALDI -

1º Leilão: 23/02/2022 - 14:00 **2º Leilão:** 25/02/2022 - 14:00

Local: Modalidade: exclusivamente eletrônica/on-line, através do site www.eduardovivian.com.br.

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001 Processo: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5003129-10.2021.8.21.0008/RS

VENDA JUDICIAL DE APARTAMENTO EM CANOAS NA AV. GETÚLIO VARGAS, 1211, ESQUINA RUA GARIBALDI Lote 001 EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 5003129-10.2021.8.21.0008/RS EXEQUENTE: SHERWIN-WILLIAMS DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA. EXECUTADO: IRALDO BONATTO EXECUTADO: BONARTE-INDUSTRIA E COMERCIO DE MAT DE CONSTRUCAO LTDA - ME EXECUTADO: IZABET ELOIVA NEUMANN BONATTO Em Canoas, no Edificio Comecial e Residencial Bonarte, no Bairro Niterói, na Avenida Getúlio Vargas, nº 1211, esquina Rua Garibaldi, o apartamento 01, situado no terceiro pavimento, tendo 03 dormitórios, area de circulação, uma sala de estar/jantar, 02 terraços, 01 banheiro, 01 cozinha, dormitorio de empregada e area de serviço, com area privativa de 151,41 m2 e area total de 156,00 m2, estando o predio situado na quadra formada pelas vias Garibaldi, Venancio Aires e Julio de Castilhos. Coordenadas geográficas: 29"57'23,5"S e 5ri0'33,7"W. Matrícula no RI nº 67.633. Avaliação: R\$ 294.000,00. AVALIAÇÃO: R\$ 294.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 147.000,00