

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro Osório - RS - CEP 95520-000 Fone: (51) 98146-7539 http://www.eduardovivian.com.br contato@eduardovivian.com.br

COMARCA DE CANOAS - 3º VARA CÍVEL - VENDA JUDICIAL DE APARTAMENTO NO BAIRRO GUAJUVIRAS.

1º Leilão: 12/04/2022 - 11:00 **2º Leilão:** 14/04/2022 - 11:00

Local: Modalidade: exclusivamente eletrônica/on-line, através do site www.eduardovivian.com.br.

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL.

LOTE: 001 Processo: CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5004927-74.2019.8.21.0008/RS -

VENDA JUDICIAL DE APARTAMENTO NA RUA BARBOSA LIMA SOBRINHO, 184 - Condomínio Residencial Macro Quarteirão 03 - Condomínio 3 A Lote 001 CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 5004927-74.2019.8.21.0008/RS EXEQUENTE: CONDOMINIO RESIDENCIAL MACRO QUARTEIRAO 3A EXECUTADO: PAULA NERCY DA SILVA ARAUJO EXECUTADO: CARLOS ALBERTO RODRIGUES CARABOTTA O apartamento 1355, na Torre 15 do Condomínio Residencial Macro Quarteirão 03 - Condomínio 3 A, na Rua 12, nº 184, atual Rua Barbosa Lima Sobrinho, em Canoas, localizado no terceiro pavimento, com dois dormitórios, sala de estar e jantar conjugadas, cozinha e area de serviço conjugadas e banheiro, possuindo area privativa de 43,37 m2, area de uso comum de 5,74 m2 e area total de 49,11 m2, correspondendo-lhe a fração ideal de 0,003333 nas coisas de uso comum do Condominio. O Condominio faz frente para a Rua Dirneide Izabel Goulart, nº 184, Bairro Guajuviras. Matricula: 134.244. Avaliação: R\$ 80.000,00. AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 40.000,00