Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: **(51) 98146-7539** | **(51) 98146-7539**
https://www.eduardovivian.com.br
contato@eduardovivian.com.br

CASAS EM TRAMANDAI SUL, JARDIM ATLÂNTICO E CIDREIRA

1º Leilão: 17/08/2020 - 11:00

2º Leilão: 20/08/2020 - 11:00

Local: Venda Judicial Exclusivamente On-Line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: ** Lembrando-se que eventuais propostas de parcelamento deverão ser protocoladas antes da abertura do pregão eletrônico. **

~~LOTE: 001~~

~~Casa em Tramandai Sul~~

~~"Um terreno urbano, situado na Rua Rio de Janeiro, (antiga Rua 18), em Tramandaí, setor 115, constituído dos lotes 4 e 5 da quadra 82 (antiga D 19), medindo 24 m de frente por 25m de frente aos fundos, conforme matrícula , do Ofício de Registro de Imóveis n°39.128." Benfeitorias: sobre o lote 4 existe uma casa de madeira, com aproximadamente75m² e sobre o lote 5 existe uma casa de madeira inacabada, com aproximadamente 60m² Avaliação: R$ 80.000,00~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 40.000,00

~~LOTE: 002~~ ~~Processo: 0020063-12.2019.5.04.0271~~

~~Casa emJardim Atlantico~~

~~Na Rua dos Lírios, 400, Jardim Atlântico - (terreno com área de 162,5m²), Lote 9-A- com prédio de alvenaria de 84m², , registrado na matrícula 123461 avaliados em R$ 120.000,00, matrícula 123461 do RI de Tramandai.~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 48.000,00

~~LOTE: 003~~ ~~Processo: 0022587-84.2016.5.04.0271~~

~~Casa em Cidreira~~

~~(um terreno urbano, situado na Rua Getúlio Vargas, 2445, no Município de Cidreira, constituído do lote 26, da quadra 100-B, medindo 12mx25m (300m²), conforme matrícula nº 28.872, do Registro de Imóveis de Tramandaí. Obs.: Conforme AV-3-28.872 foi construído um prédio residencial, com anexo, ambos em alvenaria, com áreas de 116m² e 34m², respectivamente. Valor total da avaliação (terreno e construção): R$ 160.000,00.~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 160.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 80.000,00

Observações: *** Lembrando-se que eventuais propostas de parcelamento deverão ser protocoladas antes da abertura do pregão eletrônico. ***