



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro  
Osório - RS - CEP 95520-000  
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539  
<https://www.eduardovivian.com.br>  
[contato@eduardovivian.com.br](mailto:contato@eduardovivian.com.br)

## CASA EM MAGISTÉRIO - RUA ROLANTE, 375.

1º Leilão: 11/03/2025 - 11:00

2º Leilão: 13/03/2025 - 11:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE-001

Processo: CARTA-PRECATORIA GÍVEL Nº 5021564-94-2022-8-21-0073/RS

Em Magistério, na Rua Rolante, nº 375, na quadra formada pelas vias Luciana de Abreu, Rui Barbosa e Viamão, sendo o Lote 20 da Quadra B-39. —

LOTE 001 Em Magistério, na Rua Rolante, nº 375, na quadra formada pelas vias Luciana de Abreu, Rui Barbosa e Viamão, sendo o Lote 20 da Quadra B-39, terreno com 300,00 m<sup>2</sup>, casa não averbada na matrícula, avaliada em R\$ 160.000,00; **ARREMATADO**

**AVALIAÇÃO:** R\$ 160.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 80.000,00

*Observações: ATENDIMENTO EM DIAS ÚTEIS E EM HORÁRIO COMERCIAL.*