



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 9814-67539 | (51) 9814-67539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

Casa em Cidreira e Pavilhao no centro de Tramandai

1º Leilão: 23/09/2020 - 14:00

2º Leilão: 25/09/2020 - 14:00

Local: Leilao On Line -

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 01 **Processo:** 0021829-37.2018.5.04.0271 AUTOR: ANTONIO CARLOS JUVENCIO RÉU: TESE TECNICA EMPRESARIAL DE SERVICOS LTDA E OUTROS (3):

Em Cidreira, uma casa de madeira com todas suas dependências, benfeitorias e instalações e o respectivo terreno descrito na matrícula nº 11.598 do Ofício de Registro de Imóveis de Cidreira, na Rua Osvaldo Aranha, nº 1938, constituído do lote nº 08, da quadra 113-B, medindo 12,00m de frente, com mesma largura de fundos, por 25,00m de extensão da frente aos fundos, de ambos os lados, perfazendo a área superficial de 300,00m². R\$ 120.000,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 60.000,00

LOTE: 02 **Processo:** 0010919-87.2014.5.04.0271 AUTOR: TIAGO BRITO DOS REIS RÉU: MARLENE ISOLINA DOS SANTOS - ME E OUTROS (4):

Um galpão de alvenaria com área de 172,00m², com suas dependências, instalações e benfeitorias, descrito na matrícula nº 131.902 do Registro de Imóveis de Tramandaí, RS, e o respectivo terreno, situado nesta Cidade, no Loteamento Zona Nova, à Avenida Militão de Almeida, nº 147, constituído de parte do lote nº 01, da quadra 195, antiga quadra G-4, medindo 13,00 m de frente, por 13,60 m nos fundos, por 18,30 m de extensão da frente aos fundos.

R\$ 300.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 150.000,00