



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

contato@eduardovivian.com.br

CASA EM ATLÂNTIDA SUL, NA RUA LAGUNA, 788, SENDO O LOTE 23 DA QUADRA 36, MATRÍCULA 46.461 DO RI DE OSÓRIO.

1º Leilão: 23/08/2023 - 14:00

2º Leilão: 25/08/2023 - 14:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on line

Leiloeiro: Eduardo Vivian

Observações: Recomenda-se especial atenção ao informado pela executada no Evento 38 do processo. Atenção - Informações Adicionais - As demais condições da Venda Judicial constam no Edital de Hasta Pública - Leiam atentamente - Para participar do Leilão efetuando lances/lanços ou registrando ofertas para pagamento parcelado é necessário efetuar cadastro junto ao site. O lance é efetuado durante o pregão e é pago à vista. A oferta para pagamento parcelado deve ser registrada no sistema antes da abertura do pregão. Leiam atentamente o artigo 895 do CPC. Um mesmo proponente pode fazer mais de uma oferta de parcelamento caso a sua seja superada. Critérios de desempate para as Ofertas Parceladas: maior valor ofertado, maior percentual de entrada e menor número de parcelas para pagamento do saldo. No caso de lance a vista durante o pregão, vence o valor mais alto. Todas as ofertas e lances ficam disponíveis no site para visualização, mesmo após o término do leilão. A oferta de pagamento parcelado não suspende o pregão. O interessado em arrematar um bem pode registrar oferta de pagamento parcelado e também participar do pregão. O lance a vista tem preferência sobre a oferta de parcelamento, quando os valores forem iguais. Se a oferta de pagamento parcelado for superior ao valor do lance a vista, caberá ao Juiz a decisão sobre qual oferta será declarada vencedora.

LOTE-001		Processo-EXECUÇÃO FISCAL Nº 5000031-05.2014.8.21-0059/RS
LOTE 001 Casa em Atlântida Sul, na Rua Laguna, 788, sendo o Lote 23 da Quadra 36, Matrícula 46.461 do RI de Osório, na quadra formada pelas vias Leme, Caropaba e Copacabana. Avaliação: R\$ 362.200,00.		
LOTE 001 Casa em Atlântida Sul, na Rua Laguna, 788, sendo o Lote 23 da Quadra 36, Matrícula 46.461 do RI de Osório, na quadra formada pelas vias Leme, Caropaba e Copacabana. Avaliação: R\$ 362.200,00		
SUSPENSO		
AValiação: R\$ 362.200,00 Lance Mínimo: R\$ 181.100,00		
Observações: Leiam o processo com atenção. Solicitem cópia do mesmo via Whatsapp em dias úteis e em horário comercial. Ou acessem os autos no site https://www.tjrs.jus.br acessando o menu "Processos e Serviços", logo após, "Consultas Processuais" e após, "Acompanhamento Processual", informando o Nº Processo 5000031-05.2014.8.21.0059 e a Chave do processo 936941219620.		