



**Eduardo Vivian**  
LEILOEIRO PÚBLICO

## ÁREA RURAL EM CATANDUVINHA, SANTO ANTONIO DA PATRULHA.

**1º Leilão:** 02/02/2026 - 15:00

**2º Leilão:** 04/02/2026 - 15:00

**Local:** Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site [www.eduardovivian.com.br](http://www.eduardovivian.com.br) – exclusivamente on-line ☎

**Leiloeiro:** Eduardo Vivian

**LOTE:** 001

**Na localidade de Catanduvinha, distrito de Santo Antonio da Patrulha/RS fração ideal de 54.900,80m<sup>2</sup> do imóvel de matrícula nº 13.266, avaliada em R\$ 549.000,00.** Lote 001 Na localidade de Catanduvinha, distrito de Santo Antonio da Patrulha/RS fração ideal de 54.900,80m<sup>2</sup> do imóvel de matrícula nº 13.266, avaliada em R\$ 549.000,00. Segundo laudo acostado ao processo trata-se de área localizada em uma região privilegiada, apta para agricultura, pecuária, servida por energia elétrica, linha de ônibus, próxima de escola. Informações quanto a localização podem ser obtidas junto ao credor Sr. Maciel Vieira Machado (51) 98412-1020. **AVALIAÇÃO:** R\$ 549.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 274.500,00