



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro
Osório - RS - CEP 95520-000
Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539
<https://www.eduardovivian.com.br>
contato@eduardovivian.com.br

ÁREA DE TERRAS EM TERRA DE AREIA

1º Leilão: 28/08/2026 - 09:00

2º Leilão: 31/08/2026 - 09:00

Local: Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro - Osório/RS

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: EXECUÇÃO FISCAL Nº 5000007-05.2004.8.21.0163/RS

9.196,00 m2 de Área Rural em Terra de Areia-RS

Lote 001 DESCRIÇÃO DO BEM: Uma fração de terras rural situado no distrito de Terra de Areia, neste Município, o qual media quarenta e quatro metros de frente por quatrocentos e dezoito metros de extensão de frente aos fundos, com área de dezoito mil trezentos noventa e dois metros quadrados, confrontando-se frente ao Arroio Cardoso; fundos com um acerca de Travessão com terras de Izaías Rosa de Quadros, pelo Norte com terras de herdeiros de Altivo Dinis da Rosa e pelo Sul com terras de Donato Meyer. Matrícula nº 9.868 do Cartório de Registro de Imóveis de Osório. Considerando que metade deste imóvel foi arrematado em outro processo, neste ato é vendida a área de 9.196,00 m2, a qual foi avaliada em R\$ 15.000,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 7.500,00