



Eduardo Vivian
LEILOEIRO PÚBLICO

Rua Bento Gonçalves, 279 - Bairro Centro

Osório - RS - CEP 95520-000

Fones: (51) 98146-7539 | (51) 98146-7539

<https://www.eduardovivian.com.br>

contato@eduardovivian.com.br

A FRAÇÃO IDEAL DE 6,836% SOBRE O IMÓVEL CONSTANTE NA MATRÍCULA Nº 2.985, DO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE TRAMANDAÍ - RS, SITUADO NA RUA 3 DE OUTUBRO, 655, EM TRAMANDAÍ.

1º Leilão: 02/12/2024 - 10:00

2º Leilão: 04/12/2024 - 10:00

Local: Modalidade: Pregão Eletrônico junto ao site www.eduardovivian.com.br – exclusivamente on-line -

Leiloeiro: Eduardo Vivian

LOTE: 001

Processo: CartPrecCiv 0021538-03.2019.5.04.0271

A fração ideal de 6,836% sobre o imóvel constante na matrícula nº 2.985, do Ofício de Registro de Imóveis de Tramandaí - RS, situado na Rua 3 de Outubro, 655, em Tramandaí.

Lote 001 A fração ideal de 6,836% sobre o imóvel constante na matrícula nº 2.985, do Ofício de Registro de Imóveis de Tramandaí - RS, situado na Rua 3 de Outubro, 655, em Tramandaí, RS, constituído de um terreno urbano localizado no lote 6, da quadra 38 (atual 129), medindo 14,00 metros de frente, com igual dimensão nos fundos, por 30,00 metros de extensão, perfazendo 420m2; e o prédio residencial, de construção mista com área de 119,00 m2 (Av-2)." Total da Avaliação: R\$ 200.000,00. Avaliação da fração ideal penhorada: R\$ 13.762,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 13.762,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.881,00